

STEČAJNI UPRAVITELJ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

SNJEŽANA VRKLJAN (OIB:44740101731)

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

Posl.broj: 18. St-2968/2016

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: EURO ATM d.o.o. u stečaju, ZAGREB, VIJENAC FRANE GOTOVCA 10

OIB:50739907262

#### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

---

Sukladno Stečajnom zakonu, stečajna upraviteljica podnosi Izvješće, kojim obavještava sud o tijeku ovršnog postupka br.Ovr-7/2023 koji je povezan sa ovim stečajnim postupkom i to kako slijedi:

U naznačenom ovršnom postupku u kojem je ovrhovoditelj vjerovnik ŽEPOH d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 , OIB:25953903177, a ovršenik stečajni dužnik EURO ATM d.o.o. u stečaju, sud je 09.10.2024. donio Zaključak o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika i to:

- stan u Zagrebu, Vijenac Frane Gotovca 10, prvi kat, vel.66,42 m2 u zgradi sagrađenoj na k.č.br.1360/1 Poduložak, 8830 Knjiga PU Zaprudski Otok.

Točkom IX. citiranog Rješenja naloženo je stečajnoj upraviteljici dostaviti FIN-i Zahtjev za prodaju nekretnine.

Dana 14.11.2024.dostavila sam Financijskoj agenciji svu propisanu dokumentaciju sa Zahtjevom za prodaju, te je POZIV ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI OBJAVLJEN 19.11.2024.

U rubrici –naznaka da li je nekretnina slobodna od stvari i osoba- navela sam da je slobodna, međutim kada se 25.11.2024. javio zainteresirani kupac radi razgledanja nekretnine, saznala sam

da je u stan provalila i protupravno uselila izvjesna NENSI RAHIMIĆ sa svojim punoljetnim sinom kojem ne znam ime, a imenovana je kćerka ranije ovlaštene osobe dužnika, Osmana Rahimića.

Odmah po saznanju, dana 26.11.2024. napisala sam prijavu protupravnog useljenja u navedeni stan, priložila svu dokumentaciju o vlasništvu te Prijavu osobno odnijela u VI.POLICIJSKU POSTAJU ZAGREB, NOVI ZAGREB, Trg narodne zaštite br.1, Remetinečki Gaj, 10020 Zagreb, sa zahtjevom da policija izvrši službeni izvid, ali nisam o tome dobila nikakvu obavijest.

Dana 27.11.2024. podnijela sam FIN-i izmijenjeni Zahtjev za prodaju, te predložila da se postupak javne dražbe provede sa opisanim izmijenjenim okolnostima.

Zbog žurne potrebe pokretanja postupka za iseljenje bespravno useljenih osoba, molim sud da donese:

**Rješenje kojim se od naprijed naznačene policijske postaje traži da izvrši izvid u stanu na adresi u Zagrebu, Dugave, Vijenac Frane Gotovca 10, na I.( prvom ) katu. ( E-129 ), te da se identificiraju i popišu osobe koje u njemu borave.**

Napominjem da je imenovana Nensi Rahimić prijavljena na istoj adresi s obzirom da njezin otac Osman Rahimić u istoj zgradi Vijenac Frane Gotovca 10, ima u vlasništvu dva stana i to:

- stan u II. (drugom ) katu lijevo, vel.38,33 m<sup>2</sup> ( **E-140** )

- stan u III. (trećem) katu , vel.65,99 m<sup>2</sup> ( **E-143** )

Zagreb, 28.11.2024.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl. iur.